

**COMUNE DI ACQUALAGNA**  
***Provincia di Pesaro***

**PIANO FINANZIARIO RELATIVO**  
**AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI**

## Determinazione della tariffa :

La TARI deve coprire i costi per i servizi relativi alla gestione dei rifiuti urbani e dei rifiuti di qualunque natura o provenienza giacenti sulle strade e aree pubbliche, e soggette ad uso pubblico ed inoltre: deve essere applicata nei confronti di chiunque occupi oppure conduca locali, o aree scoperte ad uso privato non costituenti accessorio o pertinenza dei locali medesimi, a qualsiasi uso adibiti, esistenti nelle zone del territorio comunale;

è composta da una quota relativa alle componenti essenziali del costo del servizio, e una quota rapportata alla quantità di rifiuti conferiti e ai costi di gestione: essa è articolata per fasce di utenza e territoriali;  
è determinata dagli enti locali ed è applicata e riscossa dai soggetti gestori.

La TARI è determinata separatamente per le seguenti fasce di utenza

utenze domestiche;  
utenze non domestiche

La TARI è articolata in una parte fissa, determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e dai relativi ammortamenti, e da una parte variabile, rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito, e all'entità dei costi di gestione.

La parte fissa della TARI dovrà coprire i seguenti costi:

costi spazzamento e lavaggio strade e piazze pubbliche (CSL);  
costi amministrativi dell'accertamento, riscossione, contenzioso (CARC);  
costi generale di gestione (CGG), tra cui almeno la metà del costo del personale;  
costi comuni diversi (CCD);  
altri costi (AC);  
costi d'uso del capitale (CK).

La parte variabile della TARI dovrà invece coprire i seguenti costi:

costi raccolta e trasporto RU (CRT);  
costi trattamento e smaltimento RU (CTS);  
costi di raccolta differenziata per materiale (CRD); \_\_\_\_\_  
costi di trattamento e riciclo (CTR). \_\_\_\_\_

<b>Costi fissi</b>	<b>Costi variabili</b>
<ol style="list-style-type: none"><li>1. costi di spazzamento e di lavaggio delle strade ed aree pubbliche (CSL)</li><li>2. costi per attività di accertamento, riscossione e contenzioso (CARC)</li><li>3. costi generali di gestione (CGG), tra cui almeno la metà del costo del personale;</li><li>4. costi diversi (CCD)</li><li>5. altri costi (AC)</li><li>6. costi d'uso del capitale (CK)</li></ol>	<ul style="list-style-type: none"><li>• costi di raccolta e trasporto relativi ai rifiuti indifferenziati (CRT)</li><li>• costi di trattamento e smaltimento dei rifiuti indifferenziati (CTS)</li><li>• costi di raccolta differenziata per materiale (CRD)</li><li>• costi di trattamento e riciclo, al netto delle entrate dal recupero di materiali ed energia dai rifiuti (CTR)</li></ul>

### PERCORSO METODOLOGICO

Il percorso metodologico per arrivare alla determinazione della TARI è il seguente:

- individuazione delle componenti di costo previste dal D.P.R. 158/99.
- approvazione del regolamento comunale TARI;
- determinazione delle incidenze delle utenze (domestiche e non domestiche) sui costi e sulla produzione di rifiuti basata sui dati dell'anno 2014;
- ipotesi di articolazione tariffaria tra utenze e categorie per l'anno 2015;

## IL PIANO FINANZIARIO

L'insieme dei costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani è determinato con l'approvazione da parte del Comune di un dettagliato *Piano Finanziario*.

Il **piano finanziario**, disposto ed adottato in conformità all'art.8 del D.P.R. 27 aprile 1999 n. 158, è uno strumento di natura programmatoria avente ad oggetto la definizione gli interventi economici ed ambientali relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani ed è redatto tenendo conto della forma di gestione del servizio predisposto dall'ente locale.

Esso comprende:

- a) il programma degli interventi necessari;
- a) il piano finanziario degli investimenti;
- b) la specifica dei beni, delle strutture e dei servizi disponibili, nonché il ricorso eventuale all'utilizzo di beni e strutture di terzi, o all'affidamento di servizi a terzi;
- c) le risorse finanziarie necessarie.

Inoltre deve essere accompagnato da una relazione che indichi i seguenti elementi:

- a) il modello gestionale organizzativo;
- b) i livelli di qualità del servizio ai quali deve essere commisurata la tariffa;
- c) la ricognizione degli impianti esistenti;
- d) l'indicazione degli scostamenti rispetto all'anno precedente e le relative motivazioni.

## PREVISIONE DEI COSTI ANNO 2015

Le procedure connesse alla trasformazione tariffaria comportano l'evidenziazione analitica dei costi di gestione rifiuti all'interno di bilanci comunali e la loro trasparente attribuzione a voci di costo indicate dal DPR 158/99 che ne impone la copertura totale attraverso la tariffa.

Il piano finanziario è articolato seguendo i criteri di aggregazione dei singoli costi, così come proposti dal D.P.R. 158/99, sintetizzati nella successiva tabella.

Determinazione costi sostenuti			
<b>CG Costi di gestione</b> Voci di bilancio: <b>B6</b> costi per materie di consumo e merci (al netto dei resi, abbuoni e sconti) <b>B7</b> costi per servizi <b>B8</b> costi per godimento di beni di terzi <b>B9</b> costo del personale <b>B11</b> variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci <b>B12</b> accantonamento per rischi, nella misura ammessa dalle leggi e prassi fiscali <b>B13</b> altri accantonamenti <b>B14</b> oneri diversi di gestione	<b>CGIND</b> Costi di gestione del ciclo dei servizi RSU indifferenziati  <b>CGD</b> Costi di gestione del ciclo di raccolta differenziata	<b>CSL</b> costi di lavaggio e spazzamento strade	€ 0,00
		<b>CRT</b> costi raccolta e trasporto rsu	€ 46.611,11
		<b>CTS</b> costi trattamento e smaltimento rsu	€ 179.783,49
		<b>AC</b> altri costi (realizzazione ecocentri, campagna informativa, consulenze, sacchetti biodegradabili e quanto non compreso nelle precedenti voci)	€ 0,00
		<b>CRD</b> costi per la raccolta differenziata (costi di appalto e/o convenzioni con gestori)	€ 49.996,74
		<b>CTR</b> costi di trattamento e riciclo (per umido e verde, costi di compostaggio e trattamenti)	€ 13.317,55
<b>CC Costi comuni</b>	<b>CARC</b> Costi Amministrativi di Accertamento e Riscossione (costi amministrativi del personale, di accertamento, riscossione e contenzioso)	€ 75.083,95	
	<b>CGG</b> Costi Generali di Gestione (del personale che segue l'organizzazione del servizio o appalto minimo 50% di B9)	€ 89.301,79	
	<b>CCD</b> Costi Comuni Diversi (costo del personale a tempo determinato, quote dei costi di materiali e dei servizi come elettricità, gas, acqua, pulizie, materiali di consumo, cancelleria e fotocopie)	€ 33.178,18	
<b>CK Costi d'uso del capitale</b>	<b>Amm</b> Ammortamenti	€ 46.046,73	
	<b>Acc</b> Accantonamento	€ 4.078,00	
	<b>R</b> Remunerazione del capitale $R=r(KNn-1+In+Fn)$ r tasso di remunerazione del capitale impiegato KNn-1 capitale netto contabilizzato dall'esercizio precedente In investimenti programmati nell'esercizio di riferimento Fn fattore correttivo in aumento per gli investimenti programmati e in riduzione per l'eventuale scostamento negativo	€ 0,00	
<b>Voci libere per costi fissi:</b>	Voce libera 1 € 0,00	Voce libera 2 € 0,00	
	Voce libera 3 € 0,00		
<b>Voci libere per costi variabili:</b>	Voce libera 4 € 0,00	Voce libera 5 € 0,00	
	Voce libera 6 € 0,00		
<b>Ipn</b> Inflazione programmata per l'anno di riferimento		0,00 %	
<b>Xn</b> Recupero di produttività per l'anno di riferimento CKn		0,00 %	
<b>Costi totali</b> $\Sigma T = \Sigma TF + \Sigma TV$	€ 537.397,54	<b>TF - Totale costi fissi</b> $\Sigma TF = CSL+CARC+CGG+CCD+AC+CK$	€ 247.688,65
		<b>TV - Totale costi variabili</b> $\Sigma TV = CRT+CTS+CRD+CTR$	€ 289.708,89

La ripartizione dei costi tra parte fissa e parte variabile risulta così definita:

<b>Attribuzione costi fissi/variabili a utenze domestiche e non domestiche</b>						
<b>Quantità rifiuti prodotti:</b>	Kg rifiuti utenze domestiche	<b>0,00</b>	Kg rifiuti utenze non domestiche	<b>0,00</b>	Kg totali	<b>0,00</b>
<b>% attribuzione costi a utenze domestiche e non domestiche</b>						
Costi totali per utenze domestiche	$\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$ € 334.583,70	<b>% costi fissi utenze domestiche</b>	<b>62,26%</b>	<b>Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili utenze domestiche</b>	$Ctuf = \Sigma TF \times 62,26\%$	<b>€ 154.210,95</b>
		<b>% costi variabili utenze domestiche</b>	<b>62,26%</b>	<b>Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili utenze domestiche</b>	$Ctuv = \Sigma TV \times 62,26\%$	<b>€ 180.372,75</b>
Costi totali per utenze NON domestiche	$\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$ € 202.813,84	<b>% costi fissi utenze non domestiche</b>	<b>37,74%</b>	<b>Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili NON utenze domestiche</b>	$Ctnf = \Sigma TF \times 37,74\%$	<b>€ 93.477,70</b>
		<b>% costi variabili utenze non domestiche</b>	<b>37,74%</b>	<b>Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili NON utenze domestiche</b>	$Ctnv = \Sigma TV \times 37,74\%$	<b>€ 109.336,14</b>

## SUDDIVISIONE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

La Tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica, l'ente deve ripartire tra le due categorie l'insieme dei costi da coprire e il potenziale dei rifiuti prodotti secondo criteri razionali.

Per la **ripartizione dei costi** è stata considerata l'equivalenza *Tariffa rifiuti (tassa rifiuti) = costi del servizio* ed è stato quantificato il gettito derivante dalle utenze domestiche e calcolata l'incidenza percentuale sul totale. Per differenza è stata calcolata la percentuale di incidenza delle utenze non domestiche.

La situazione delle due categorie di utenza nei ruoli Trsu per il 2014 era la seguente:

<b>Costi totali attribuibili alle utenze domestiche</b>			
<i>Costi totali utenze domestiche</i> $\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$	€ 334.583,70	<i>Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 154.210,95
		<i>Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze domestiche</i>	€ 180.372,75

<b>Costi totali attribuibili alle utenze non domestiche</b>			
<i>Costi totali utenze non domestiche</i> $\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$	€ 202.813,84	<i>Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 93.477,70
		<i>Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche</i>	€ 109.336,14

## TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	<b>KA appl</b> Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten  <i>Esclusi immobili accessori</i>	<b>KB appl</b> Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	<i>Tariffa fissa</i>	<i>Tariffa variabile</i>
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE	42.676,40	<b>0,86</b>	346,89	<b>1,00</b>	<b>0,537423</b>	<b>57,151604</b>
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI	60.205,44	<b>0,94</b>	403,02	<b>1,80</b>	<b>0,587416</b>	<b>102,872888</b>
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI	47.189,60	<b>1,02</b>	314,89	<b>2,08</b>	<b>0,637408</b>	<b>118,875337</b>
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI	43.684,69	<b>1,10</b>	284,57	<b>2,20</b>	<b>0,687401</b>	<b>125,733529</b>
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI	11.772,72	<b>1,17</b>	73,02	<b>2,90</b>	<b>0,731145</b>	<b>165,739653</b>
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI	9.696,46	<b>1,23</b>	47,60	<b>3,40</b>	<b>0,768640</b>	<b>194,315455</b>
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-OCCUPAZIONE STAGIONALE	2.179,45	<b>0,60</b>	39,30	<b>0,70</b>	<b>0,376196</b>	<b>40,006123</b>
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-OCCUPAZIONE STAGIONALE	6.324,19	<b>0,65</b>	69,30	<b>1,26</b>	<b>0,411191</b>	<b>72,011021</b>
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-OCCUPAZIONE STAGIONALE	14.553,89	<b>0,71</b>	78,93	<b>1,45</b>	<b>0,446186</b>	<b>83,212736</b>
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-OCCUPAZIONE STAGIONALE	50,00	<b>0,77</b>	1,00	<b>1,54</b>	<b>0,481181</b>	<b>88,013470</b>
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-OCCUPAZIONE STAGIONALE	52,00	<b>0,81</b>	1,00	<b>2,03</b>	<b>0,511801</b>	<b>116,017757</b>
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-ZONA NON SERVITA	6.134,77	<b>0,34</b>	55,30	<b>0,40</b>	<b>0,214969</b>	<b>22,860641</b>
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-ZONA NON SERVITA	7.588,35	<b>0,37</b>	56,00	<b>0,72</b>	<b>0,234966</b>	<b>41,149155</b>
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-ZONA NON SERVITA	6.031,21	<b>0,40</b>	37,70	<b>0,83</b>	<b>0,254963</b>	<b>47,550134</b>
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-ZONA NON SERVITA	4.155,00	<b>0,44</b>	28,00	<b>0,88</b>	<b>0,274960</b>	<b>50,293411</b>
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-ZONA NON SERVITA	2.158,89	<b>0,46</b>	12,09	<b>1,16</b>	<b>0,292458</b>	<b>66,295861</b>
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI-ZONA NON SERVITA	1.499,11	<b>0,49</b>	8,91	<b>1,36</b>	<b>0,307456</b>	<b>77,726182</b>
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-P.E. STAGIONALE NON SERVITO	159,00	<b>0,25</b>	1,00	<b>0,30</b>	<b>0,161226</b>	<b>17,145481</b>
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-zona servita parzialmente	1.577,00	<b>0,51</b>	12,00	<b>0,60</b>	<b>0,322453</b>	<b>34,290962</b>
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-zona servita parzialmente	2.430,00	<b>0,56</b>	17,00	<b>1,08</b>	<b>0,352449</b>	<b>61,723732</b>
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-zona servita parzialmente	1.870,00	<b>0,61</b>	10,00	<b>1,24</b>	<b>0,382445</b>	<b>71,325202</b>
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-zona servita parzialmente	789,00	<b>0,66</b>	4,00	<b>1,32</b>	<b>0,412441</b>	<b>75,440117</b>
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-zona servita parzialmente	564,00	<b>0,70</b>	2,00	<b>1,74</b>	<b>0,438687</b>	<b>99,443791</b>
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI-zona servita parzialmente	485,00	<b>0,73</b>	2,00	<b>2,04</b>	<b>0,461184</b>	<b>116,589273</b>

## TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica		mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2 .1	MUSEI,BIBLIOTECHE,SCUOLE,ASSOCIAZIONI,LUOGHI DI CU	1.343,00	0,61	5,65	0,730523	0,843572
2 .3	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA ALCUNA VENDITA DIRET	5.953,96	0,52	4,80	0,622741	0,716663
2 .4	CAMPEGGI,DISTRIBUTORI CARBURANTI,IMPIANTI SPORTIVI	329,00	0,70	6,60	0,838305	0,985411
2 .5	STABILIMENTI BALNEARI	0,00	0,45	4,11	0,538910	0,613642
2 .6	ESPOSIZIONI,AUTOSALONI	5.402,00	0,56	5,12	0,670644	0,764440
2 .8	ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE	2.326,00	0,85	7,80	1,017942	1,164577
2 .9	CASE DI CURA E RIPOSO	1.527,00	1,47	13,57	1,760441	2,026066
2 .11	UFFICI,AGENZIE,STUDI PROFESSIONALI	2.832,51	1,51	13,57	1,808344	2,026066
2 .12	BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	708,00	1,29	11,83	1,544877	1,766276
2 .13	NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CARTOLERIA	7.528,75	1,24	11,28	1,484998	1,684158
2 .14	EDICOLA,FARMACIA,TABACCAIO,PLURILICENZE	562,31	1,44	13,21	1,724514	1,972316
2 .17	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE:PARRUCCHIERE,B	694,00	1,10	10,20	1,317337	1,522909
2 .18	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE:FALEGNAME,IDRA	1.575,00	1,01	9,30	1,209555	1,388534
2 .19	CARROZZERIA,AUTOFFICINA,ELETTRAUTO	1.901,00	1,10	11,00	1,317337	1,642353
2 .20	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	4.721,00	0,95	8,30	1,137700	1,239230
2 .21	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	12.692,00	0,93	8,20	1,113748	1,224299
2 .22	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE,PUB	4.021,30	3,00	29,50	3,592738	4,404492
2 .24	BAR,CAFFE',PASTICCERIA	2.524,20	2,10	24,10	2,514916	3,598246
2 .25	SUPERMERCATO,PANE E PASTA,MACELLERIA,SALUMI E FORM	3.777,00	1,94	17,68	2,323304	2,639709
2 .27	ORTOFRUTTA,PESCHERIE,FIORI E PIANTE,PIZZA AL TAGLI	540,00	3,70	36,70	4,431044	5,479487
2 .30	DISCOTECHES,NIGHT CLUB	102,00	2,75	17,73	3,293343	2,647174
2 .5	STABILIMENTI BALNEARI-OCCUPAZIONE STAGIONALE	2.530,00	0,31	2,87	0,377237	0,429550
2 .22	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE,PUB-OCCUPAZIONE STAGIONALE	317,00	2,10	20,65	2,514916	3,083144
2 .8	ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE-ZONA NON SERVITA	834,67	0,34	3,12	0,407177	0,465831
2 .22	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE,PUB-ZONA NON SERVITA	343,00	1,20	11,80	1,437095	1,761797
2 .8	ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE-P.E. STAGIONALE NON SERVITO	426,00	0,25	2,34	0,305382	0,349373
2 .18	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE:FALEGNAME,IDRA-PESCE	492,00	0,50	4,65	0,604777	0,694267
2 .27	ORTOFRUTTA,PESCHERIE,FIORI E PIANTE,PIZZA AL TAGLI-PESCE	162,04	1,85	18,35	2,215522	2,739743
2 .9	CASE DI CURA E RIPOSO-zona servita parzialmente	312,00	0,88	8,14	1,056265	1,215639
2 .22	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE,PUB-zona servita parzialmente	296,00	1,80	17,70	2,155643	2,642695

## CONFRONTO TARIFFE SIMULATE E PRECEDENTI

Descrizione tariffa	Sup. med.	O1 = Imposta precedente	O2 = Mag. + Add. Ex Eca prec.	O3 = O1+O2 Incasso precedente	O4= Add.prov. precedente	N1 = Imposta prevista	N2=N1-O3 Differenza incasso	N3 = % Differenza	N4= Add. Prov. prevista	N5=N4-O4 Differ. Add. Prov.
1.1-Usò domestico-Un componente	115	51.302,56	0,00	51.302,56	2.565,13	48.697,93	-2.604,63	-2,05%	2.434,90	-130,23
1.2-Usò domestico-Due componenti	139	88.830,47	0,00	88.830,47	4.441,52	90.409,25	1.578,78	-1,07%	4.520,46	78,94
1.3-Usò domestico-Tre componenti	155	81.490,46	0,00	81.490,46	4.074,52	85.334,42	3.843,96	-0,88%	4.266,72	192,20
1.4-Usò domestico-Quattro componenti	150	69.175,92	0,00	69.175,92	3.458,80	69.098,43	-77,49	-1,49%	3.454,92	-3,88
1.5-Usò domestico-Cinque componenti	164	22.267,50	0,00	22.267,50	1.113,38	22.732,39	464,89	-0,77%	1.136,62	23,24
1.6-Usò domestico-Sei o più componenti	196	17.343,26	0,00	17.343,26	867,16	18.312,68	969,42	-0,88%	915,63	48,47
2.1-Usò non domestico-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	167	2.109,60	0,00	2.109,60	105,48	2.114,01	4,41	0,20%	105,70	0,22
2.3-Usò non domestico-Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diret	663	14.607,70	0,00	14.607,70	730,39	7.974,74	-6.632,96	-43,42%	398,74	-331,65
2.4-Usò non domestico-Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	82	598,75	0,00	598,75	29,94	600,00	1,25	0,20%	30,00	0,06
2.5-Usò non domestico-Stabilimenti balneari	2530	1.478,85	0,00	1.478,85	73,94	2.041,17	562,32	38,02%	102,06	28,12
2.6-Usò non domestico-Esposizioni, autosaloni	385	8.047,30	0,00	8.047,30	402,37	7.752,33	-294,97	-4,49%	387,62	-14,75
2.8-Usò non domestico-Alberghi senza ristorazione	267	3.615,60	0,00	3.615,60	180,78	6.084,15	2.468,55	0,20%	304,21	123,43
2.9-Usò non domestico-Case di cura e riposo	919	5.977,94	0,00	5.977,94	298,90	6.490,83	512,89	0,20%	324,54	25,64
2.11-Usò non domestico-Uffici, agenzie, studi professionali	60	9.695,24	0,00	9.695,24	484,76	10.860,94	1.165,70	0,20%	543,05	58,29
2.12-Usò non domestico-Banche ed istituti di credito	177	2.339,40	0,00	2.339,40	116,97	2.344,31	4,91	0,20%	117,22	0,25
2.13-Usò non domestico-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria	157	17.089,20	0,00	17.089,20	854,46	23.859,70	6.770,50	0,47%	1.192,99	338,53
2.14-Usò non domestico-Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	84	2.073,27	0,00	2.073,27	103,66	2.078,76	5,49	0,20%	103,94	0,28
2.17-Usò non domestico-Attività artigianali tipo botteghe, parrucchiere, b	43	1.967,00	0,00	1.967,00	98,35	1.971,16	4,16	0,21%	98,56	0,21
2.18-Usò non domestico-Attività artigianali tipo botteghe, falegnami, idra	114	4.365,03	0,00	4.365,03	218,25	4.731,10	366,07	0,20%	236,56	18,31
2.19-Usò non domestico-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	211	5.403,65	0,00	5.403,65	270,18	5.626,38	222,73	0,21%	281,32	11,14
2.20-Usò non domestico-Attività industriali con capannoni di produzione	524	8.380,28	0,00	8.380,28	419,01	11.221,50	2.841,22	0,20%	561,08	142,07
2.21-Usò non domestico-Attività artigianali di produzione beni specifici	221	29.606,52	0,00	29.606,52	1.480,33	29.674,41	67,89	0,25%	1.483,72	3,39
2.22-Usò non domestico-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	268	33.130,47	0,00	33.130,47	1.656,52	36.451,35	3.320,88	-7,90%	1.822,57	166,05
2.24-Usò non domestico-Bar, caffè, pasticceria	116	13.338,74	0,00	13.338,74	666,94	15.430,86	2.092,12	-13,60%	771,54	104,60
2.25-Usò non domestico-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e form	251	18.402,16	0,00	18.402,16	920,11	18.745,29	343,13	0,26%	937,26	17,15
2.27-Usò non domestico-Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al tagli	62	4.850,90	0,00	4.850,90	242,55	6.154,60	1.303,70	0,21%	307,73	65,18
2.30-Usò non domestico-Discoteche, night club	102	604,72	0,00	604,72	30,24	605,93	1,21	0,20%	30,30	0,06
- Imposta relativa ai immobili non calcolati nell'anno corrente (cessati, sospesi,...)	0	21.888,51	0,00	21.888,51	1.094,43	0,00	-21.888,51	0,00%	0,00	-1.094,43
<b>TOTALI</b>	<b>0</b>	<b>539.981,00</b>	<b>0,00</b>	<b>539.981,00</b>	<b>26.999,07</b>	<b>537.398,62</b>	<b>-2.582,38</b>	<b>0,00%</b>	<b>26.869,96</b>	<b>-129,11</b>